



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Погода 3.4",
ИНН 5902061674, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Куйбышева, 33,
кв./оф.1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 27.10.2021

№ 59-RU90303000-151-2021/1

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, ул. Серебристая, 16
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре», ИНН 1654017928
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-041982-2021 от 02.08.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4219248:2970
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4219248
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU90303000191126 от 28.08.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 993-21, год разработки: 2021, проектная организация: ООО "Пермоблпроект", ИНН 5902127075, утверждена: ООО "Специализированный застройщик "Погода 3.4"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; строительный объем: 108406,30 куб.м.; объем подземной части: 453,60 куб.м.; общая площадь: 33356,50 кв.м.; площадь застройки: 2765,90 кв.м.; количество этажей: 9-17; количество подземных этажей: 1; площадь помещений общественного назначения: 1120,5 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 21497,40 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 20652,70 кв.м.; количество квартир: 486 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения от 17.09.2021 № 59-RU90303000-151-2021 в связи со сменой застройщика.</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Серебристая, 16	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 17 апреля 2025 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



И.о. первого заместителя начальника
 департамента – главного архитектора
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature in blue ink)
 (подпись)

Шестаков А. А.
 (расшифровка подписи)

27.10.2021
 М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.